



Pressemitteilung

Deloitte mietet 6.000 m² im RAW in Frankfurt am Main

Frankfurt, 6. Oktober 2025. Die Wirtschaftsprüfungs- und Beratungsgesellschaft Deloitte wird spätestens ab Frühjahr 2027 rund 6.000 m² Bürofläche im RAW, dem Business Campus im Frankfurter Europaviertel, beziehen. Mit dem Abschluss des Mietvertrags setzt das Unternehmen ein deutliches Zeichen für die Attraktivität und Zukunftsfähigkeit des revitalisierten Standorts.

„Dieser Vermietungserfolg zeigt, dass Bestandserhalt und nachhaltiges Refurbishment in gut angebundenen Lagen auch in herausfordernden Zeiten gelingen können – und namhafte Mieter überzeugt“, sagt Kira Groth, Managing Director bei Quest Investment Partners. „Das RAW steht in einem Zeitalter der Veränderung für Langlebigkeit und für eine einzigartige, zeitlose Architektur. Mit dem Wandel zu einem multifunktionalen Business Campus mit Retailnutzung im Erdgeschoss und einer Reihe aufeinander abgestimmter Nachhaltigkeitsmaßnahmen schaffen wir hier einen lebendigen Ort für modernes Arbeiten.“

Das RAW mit seinem markanten 65 Meter hohen Turm und einer Gesamtmietfläche von ca. 53.000 m² wurde von dem Kölner Architekten Stefan Böhm entworfen und 1989 als Zentrale der Deutschen Bahn für rund 3.000 Mitarbeitende eröffnet. Nach Erteilung der Baugenehmigung wurde bereits Anfang dieses Jahres mit den Baumaßnahmen für das umfassende Refurbishment begonnen. Dieses umfasst unter anderem die Schaffung flexibler Büroflächen und kleinteiliger Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss sowie die energetische Modernisierung des Gebäudes. Photovoltaikanlagen, Smart Metering, ein modernes Licht- und Designkonzept sowie begrünte Innenhöfe machen das RAW fit für die Zukunft und verwandeln es in einen nachhaltigen, vielseitig nutzbaren Business Campus.

Mit seiner Lage zwischen dem aufstrebenden Europaviertel und dem traditionsreichen Gallusviertel verbindet das RAW modernes Stadtleben mit kultureller Vielfalt. Die unmittelbare Nähe zum Hauptbahnhof, zur Innenstadt und zur Autobahn gewährleistet zudem eine optimale Anbindung.

Quest Investment Partners und VIVAO – verantwortlich für das Investment- und Assetmanagement des RAW – bedanken sich bei allen Projektpartnern für die engagierte Zusammenarbeit und freuen sich, Deloitte künftig als Mieter im RAW begrüßen zu dürfen.

Entdecken Sie weitere attraktive Flächen im RAW Business Campus auf unserer Website:

www.raw-frankfurt.de

Pressekontakt

Quest Development GmbH, Ballindamm 17, 20095 Hamburg
E-Mail: presse@quest-investment.com, Tel.: +49 (0)40 607 734 50

Quest

Über die Quest-Gruppe

Die Quest-Gruppe ist eine Immobiliengesellschaft mit Sitz in Hamburg und Niederlassungen in Berlin, München und Frankfurt. Gesellschafter sind der Hamburger Unternehmer Erck Rickmers und Theja Geyer. Das Unternehmen managt ein Portfolio von rund 3,5 Mrd. Euro und konzentriert sich auf Investitionen in Gewerbeimmobilien mit Wertsteigerungspotenzial in ausgewählten Lagen deutscher Großstädte. Quest Development entwickelt und finanziert hochwertige Immobilienprojekte sowohl eigenständig als auch zusammen mit Investoren. Weitere Informationen unter: <https://www.quest-investment.com/>

Über VIVAO

Im Oktober 2023 haben Quest Investment Partners und Competo Capital Partners die VIVAO Investment und Assetmanagement GmbH gegründet. VIVAO ist eine führende Gesellschaft für Assetmanagement von Bestandsimmobilien mit einem Fokus auf Manage-to-green-Immobilien. Mit einem verwalteten Vermögen von rund 3,7 Milliarden Euro ist VIVAO angetreten, den ökologischen, ökonomischen und sozialen Wert von Immobilien zu steigern und nachhaltige Immobilien-Investments zu gestalten. Das Unternehmen hat seinen Hauptsitz in München und verfügt über weitere Standorte in Hamburg, Berlin und Frankfurt am Main. Weitere Informationen zur VIVAO Investment & Assetmanagement GmbH finden Sie unter: www.vivao.de



Das RAW in Frankfurt am Main

Copyright: beyond-va.com

Download: https://www.quest-investment.com/wp-content/uploads/2025/10/20251006_Quest_RAW_Frankfurt.jpg

Pressekontakt

Quest Development GmbH, Ballindamm 17, 20095 Hamburg
E-Mail: presse@quest-investment.com, Tel.: +49 (0)40 607 734 50