

## **Pressemitteilung**

### **QUEST Investment Partners veräußert exklusives Büro- und Geschäftshaus in Hamburger Innenstadt**

**Hamburg, 22. September 2022.** Die Investment- und Projektentwicklungsgesellschaft QUEST Investment Partners hat in Hamburg das denkmalgeschützte Gebäude in den Hohen Bleichen 15 im Auftrag der Inhabergesellschaft veräußert. Im Rahmen eines Off-Market Asset Deals ging die 680 m<sup>2</sup> Mietfläche umfassende Immobilie an May & Co. Die Eigentümer hatten das Gebäude 2011 erworben und anschließend stilvoll saniert und erweitert.

Das 1859 errichtete klassizistische Haus ist ein architektonisches Unikat in den Hohen Bleichen: Es ist das letzte erhaltene einer Vielzahl ehemaliger Wohnhäuser, die im 19. Jahrhundert die Straße säumten. Es beherbergt unter anderem die Hamburger Dependance des Modedesigners Paul Smith. Aktuell sind die auf vier Stockwerke verteilten Flächen vollvermietet.

„Das denkmalgeschützte Objekt in den Hohen Bleichen zeigt, dass Immobilien in Toplagen deutscher Großstädte in allen Marktphasen auf Nachfrage treffen“, sagt Luis Walther-Kraft, Chief Investment Officer von QUEST Investment Partners.

QUEST Investment Partners wurde rechtlich und steuerlich von SNP Schlawien beraten, Grossmann & Berger war für den Käufer beratend tätig.

### **Über QUEST Investment Partners**

QUEST Investment Partners ist eine inhabergeführte Immobilieninvestmentgesellschaft mit Sitz in Hamburg, Berlin, München und Frankfurt. Das Unternehmen mit einem Portfolio von rund 3,4 Mrd. Euro Assets unter Management konzentriert sich auf Investitionen in Gewerbeimmobilien mit Wertsteigerungspotenzial in ausgewählten Lagen deutscher Großstädte und ist Unterzeichner der UN Principles of Responsible Investment. QUEST Development entwickelt und finanziert hochwertige Immobilienprojekte sowohl eigenständig als auch zusammen mit Co-Investoren. Das Schwesterunternehmen QUEST Funds verantwortet das Fondsgeschäft und tätigt individuelle Investitionen gemeinsam mit institutionellen Investoren. Rund 550.000 m<sup>2</sup> Nutzfläche von eigenen und Drittprojekten betreut das Team von QUEST Property Management. Weitere Informationen unter [www.quest-investment.com](http://www.quest-investment.com)

### **Pressekontakt**

QUEST Investment Partners, Ballindamm 17, 20095 Hamburg  
Stefanie Rother, E-Mail: [rother@quest-investment.com](mailto:rother@quest-investment.com), Tel. +49 (160) 972 88 057



Hohe Bleichen 15: Klassizistisch und denkmalgeschützt

Copyright: Carsten Brüggemann

**Pressekontakt**

QUEST Investment Partners, Ballindamm 17, 20095 Hamburg

Stefanie Rother, E-Mail: [rother@quest-investment.com](mailto:rother@quest-investment.com), Tel. +49 (160) 972 88 057