

## **Pressemitteilung**

### **Frankfurt: QUEST Investment Partners holt GO by Steffen Hensler ins Hotel Hohenzollern Office Einzelhandelsfläche des historischen Baus fast vollständig vermietet**

**Hamburg, Frankfurt, 18. Januar 2022.** Gute Nachricht für alle Sushi-Freunde in Frankfurt am Main: Das Frankfurter Team von GO by Steffen Hensler ist in die Düsseldorfer Straße 1-7 in unmittelbarer Nähe des Hauptbahnhofes gezogen. Die Investment- und Projektentwicklungsgesellschaft QUEST Investment Partners hat rund 500 m<sup>2</sup> der 1.750 m<sup>2</sup> Einzelhandelsfläche in der historischen Büro- und Gewerbeimmobilie Hotel Hohenzollern Office an das Team des erfolgreichen Starkochs vermietet. Von hier werden die japanischen Köstlichkeiten in Büros und Privathaushalte geliefert. Seit Dezember 2021 können die Sushi- & Sashimispezialitäten zur Auslieferung bestellt werden, ab Ende Februar 2022 soll ein exklusives Sushi-Restaurant mit rund 80 Sitzplätzen den Betrieb aufnehmen.

Zu den weiteren Einzelhändlern des Büro- und Geschäftshauses Hotel Hohenzollern gehören unter anderem ein Kiosk, eine Bar, ein Café sowie Eating at Maples, ein Laden mit ausschließlich bio-zertifizierten Produkten. Damit ist die Einzelhandelsfläche des Gebäudes im Erdgeschoss bis auf eine Einheit von 80 m<sup>2</sup> fast vollständig vermietet. Von der 5.400 m<sup>2</sup> umfassenden modernisierten Bürofläche ist noch ein Drittel zu vermieten.

#### **Zum Arbeiten ins Hotel**

Der im Jahr 1910 als Hotel erbaute Prachtbau liegt direkt am Frankfurter Hauptbahnhof, im Herzen der Stadt. Gut ein Jahr lang hatte QUEST die prägenden historischen Fassadenelemente denkmalgerecht saniert und die Arbeiten Ende 2021 abgeschlossen. Anspruchsvoll renoviert und mit moderner Infrastruktur ausgestattet bieten die hellen Büroflächen flexible Nutzungsmöglichkeiten. Ganz im Sinne der Hotel-Architekten ist das Ambiente: gastfreundlich, offen und luxuriös.

Colliers International Deutschland war bei der Vermietung an GO by Steffen Hensler vermittelnd tätig.

#### **Über QUEST Investment Partners**

QUEST Investment Partners ist eine 2016 gegründete, inhabergeführte Immobilieninvestmentgesellschaft mit Sitz in Hamburg, Berlin, München und Frankfurt. Das Unternehmen mit einem Portfolio von rund 3,4 Mrd. Euro Assets unter Management konzentriert sich auf Investitionen in Gewerbeimmobilien mit Wertsteigerungspotenzial in ausgewählten Lagen deutscher Großstädte. QUEST Development entwickelt und finanziert hochwertige Immobilienprojekte sowohl eigenständig als auch zusammen mit Co-Investoren, das Schwesterunternehmen QUEST Funds verantwortet das Fondsgeschäft und tätigt individuelle Investitionen gemeinsam mit institutionellen Investoren. Über die Mehrheitsbeteiligung an Albrecht Gebrüder ist QUEST auch im Bereich Property Management aktiv. Weitere Informationen unter [www.quest-investment.com](http://www.quest-investment.com)

#### **Pressekontakt:**

QUEST Investment Partners  
Stefanie Rother, E-Mail: [rother@quest-investment.com](mailto:rother@quest-investment.com), Tel. +49 (0)160 972 88 057



Prachtbau aus dem Jahr 1910: Büro- und Geschäftshaus Hotel Hohenzollern Office  
Copyright: QUEST Investment Partners/beyond visual arts GmbH

**Pressekontakt:**

QUEST Investment Partners

Stefanie Rother, E-Mail: [rother@quest-investment.com](mailto:rother@quest-investment.com), Tel. +49 (0)160 972 88 057