

## **Pressemitteilung**

### **QUEST Investment Partners verkauft gemischt genutzte Immobilie in Berlin Mitte an privaten Investor**

**Hamburg, 09. November 2021.** In Berlin Mitte hat die Investment- und Projektentwicklungsgesellschaft QUEST Investment Partners die Mischnutzungs-Immobilie „Echt Wedding“ in der Müllerstraße 151 im Rahmen eines Share Deals an einen privaten Investor veräußert. Im Frühjahr 2020 hatte QUEST das über 7.000 m<sup>2</sup> Mietfläche umfassende und um 1900 erbaute Objekt erworben. Die sechsgeschossige Liegenschaft ziert eine repräsentative Fassade aus Rotklinker und weiß abgesetzten Erkern und Balkonen. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

„Dieser gut erhaltene Multi-Tenant-Altbau liegt an der Hauptgeschäftsstraße in Berlin Wedding und birgt ein attraktives Wertsteigerungspotenzial“, sagt Luis Walther-Kraft, Head of Transactions & Partnering bei QUEST Investment Partners.

Durch die Lage am belebten Leopoldplatz besteht eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sowie eine umfangreiche Versorgung mit Cafés und Restaurants.

Angermann hat die Off-Market-Transaktion durchgeführt. QUEST wurde rechtlich durch Clifford Chance und steuerlich durch Hansa Partner Rommel & Meyer beraten.

#### **Über QUEST Investment Partners**

QUEST Investment Partners ist eine 2016 gegründete, inhabergeführte Immobilieninvestmentgesellschaft mit Sitz in Hamburg, Berlin, München und Frankfurt. Das Unternehmen mit einem Portfolio von rund 3,4 Mrd. Euro Assets unter Management konzentriert sich auf Investitionen in Gewerbeimmobilien mit Wertsteigerungspotenzial in ausgewählten Lagen deutscher Großstädte. QUEST Development entwickelt und finanziert hochwertige Immobilienprojekte sowohl eigenständig als auch zusammen mit Co-Investoren, das Schwesterunternehmen QUEST Funds verantwortet das Fondsgeschäft und tätigt individuelle Investitionen gemeinsam mit institutionellen Investoren. Über die Mehrheitsbeteiligung an Albrecht Gebrüder & Co. ist QUEST auch im Bereich Property Management aktiv. Weitere Informationen unter [www.quest-investment.com](http://www.quest-investment.com)

#### **Pressekontakt**

QUEST Investment Partners, Ballindamm 17, 20095 Hamburg  
Stefanie Rother, E-Mail: [rother@quest-investment.com](mailto:rother@quest-investment.com), Tel. +49 (160) 972 88 057



Copyright: Rüdiger Glatz

## Pressekontakt

QUEST Investment Partners, Ballindamm 17, 20095 Hamburg  
Stefanie Rother, E-Mail: [rother@quest-investment.com](mailto:rother@quest-investment.com), Tel. +49 (160) 972 88 057