

PRESSEMITTEILUNG

QUEST Funds vermietet Fondsimmobilie in Hamburg-Blankenese nach Neupositionierung / Hamburger Volksbank neuer Hauptmieter

Hamburg, 15. September 2020. Der Fonds- und Asset Manager QUEST Funds hat am Bahnhofspratz im vornehmen Hamburg-Blankenese eine Gewerbeimmobilie mit rund 1.800 m² neu positioniert und die Büroflächen vollvermietet. Neuer Hauptmieter ist die Hamburger Volksbank, die im Oktober 2020 ihr FinanzKontor Blankenese eröffnet, ein zweigeschossiges Kundencenter auf rund 600 m². Zu den weiteren neuen Mietern gehören Wirtschaftsprüfer, Rechtsanwälte, ein Finanzdienstleister sowie eine Praxis für Kieferorthopädie.

Die Immobilie am Erik-Blumenfeld-Platz 27b ist Teil eines acht Einheiten umfassenden Gebäudeensembles mit insgesamt 22.500 m² Mietfläche. Dazu gehören Wohnungen, Büros und Arztpraxen sowie Einzelhandel und Gastronomie. Die anderen Häuser des Ensembles sind vollvermietet.

Im diesem Haus kam es nach dem Auszug des vorigen Einzelmieters zum zwischenzeitlichen Leerstand. Die Asset Manager von QUEST Funds haben das Objekt für eine Multi-Tenant-Nutzung umgebaut und damit auf die lokale Nachfrage reagiert.

Vollautomatische Schließfachanlage im FinanzKontor Blankenese

Im stark frequentierten Bahnhofquartier Blankenese eröffnet die Hamburger Volksbank am 14. Oktober dieses Jahres ein hochwertiges neues Kompetenzzentrum für Privat- und Firmenkunden mit Eventfläche und Workspace. Dazu gehört die 24/7 zugängliche vollautomatische Schließfachanlage mit rund 670 Schließfächern und separatem Eingang. Es ist die erste Anlage dieser Art der Hamburger Volksbank. Der Name „FinanzKontor“ entstand infolge einer öffentlichen Umfrage unter Blankenesern in Zusammenarbeit mit dem Lokalmagazin „Klönschnack“.

Das Quartier ist durch den S- und Busbahnhof Blankenese sehr gut erreichbar. Rund 30.000 Pendler und Gäste verkehren hier täglich.

QUEST Funds hatte zum 1. April 2020 das von Nordcapital gemanagte Immobilienfondsportfolio mit 15 Fonds und einem Investitionsvolumen von 1,2 Mrd. Euro übernommen.

Über QUEST Investment Partners

QUEST Investment Partners ist eine 2016 gegründete Investment- und Projektentwicklungsgesellschaft mit Sitz in Hamburg, Berlin und Frankfurt. Das Unternehmen konzentriert sich auf Investitionen in Gewerbeimmobilien mit Wertsteigerungspotenzial in ausgewählten Lagen in deutschen Großstädten und Benelux. Das Team verfügt über langjährige Erfahrungen in der Entwicklung von hochwertigen Immobilienprojekten. **QUEST Funds** verantwortet das Fondsgeschäft der Immobiliengesellschaft und tätigt individuelle Investitionen gemeinsam mit institutionellen Investoren. Gesellschafter von QUEST Investment Partners sind die Geschäftsführer Theja Geyer und Jan Rouven Künzel sowie die Investment Holding des Hamburger Unternehmers Erck Rickmers. www.quest-investment.com

Pressekontakt:

QUEST Investment Partners
Stefanie Rother, E-Mail: rother@quest-investment.com, Tel. +49 (0)160 972 88 057

Copyright: QUEST Funds



Pressekontakt:

QUEST Investment Partners

Stefanie Rother, E-Mail: rother@quest-investment.com, Tel. +49 (0)160 972 88 057