

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **QUEST verkauft Kallmorgen Tower in Hamburg an BNP Paribas REIM**

**Hamburg, 28. Januar 2019.** Der Immobilien Projektentwickler QUEST Investment Partners hat den Kallmorgen Tower an die BNP Paribas REIM, handelnd für den Next Estate Income Fund III (NEIF III), veräußert. Das siebzehn-geschossige Bürogebäude in der Willy-Brandt-Str. 23 hatte der Architekt Werner Kallmorgen 1968 für IBM konstruiert und einer Hollerith Lochkarte nachempfunden. In den letzten zwei Jahren wurde der denkmalgeschützte Bau entkernt und komplett renoviert. Über den Kaufpreis haben die Parteien Stillschweigen vereinbart.

Hauptmieter Spaces hat zum Jahresbeginn seinen Betrieb gestartet. Auf rund 7.000 m<sup>2</sup> bietet der international führende Coworking-Anbieter Kreativen, Start-ups, Projektteams und Freiberuflern moderne und lichtdurchflutete Arbeitsplätze, Büro- und Konferenzräume sowie ein gastronomisches Angebot in inspirierender Atmosphäre. Die Bürogrößen variieren dabei zwischen 15 und 450 m<sup>2</sup>. Im 16. Obergeschoss befindet sich zudem die Konferenzetage mit spektakulärem Blick über Hamburg und die Elbphilharmonie.

„Das Spannende an diesem Gebäude ist, dass es bereits in den 1960er Jahren als zukunftsorientiert galt. Dafür steht es heute, mit dem Einzug der modernsten aller Büronutzungsformen, immer noch. Kallmorgen hat einen modernen Klassiker entworfen, eine architektonische Stilikone“, sagt Theja Geyer, geschäftsführender Gesellschafter von QUEST Investment Partners.

Bei dem Verkauf des Gebäudes war Jebens Mensching beratend tätig.

Eine spannende analog fotografierte Dokumentation der verschiedenen Modernisierungsphasen finden Sie hier: <http://www.kallmorgen-tower.de>.

#### **Über QUEST Investment Partners**

QUEST Investment Partners ist eine Immobilien Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Sitz in Hamburg und Berlin. QUEST konzentriert sich auf Investitionen in Gewerbe- und Wohnimmobilien mit Wertsteigerungspotentialen in ausgewählten Lagen deutscher Großstädte. Bei Einzelhandelsentwicklungen liegt der Fokus auf guten innerstädtischen Lagen in deutschen Metropolregionen. Das Team von QUEST verfügt über langjährige Erfahrungen in der Entwicklung von hochwertigen Immobilienprojekten. QUEST hat es sich zum Ziel gemacht, als Projektentwickler und Immobilienmanager die Immobilienwerte ihrer Gesellschafter und Investoren kontinuierlich zu steigern. Gesellschafter der QUEST sind die Geschäftsführer Theja Geyer und Jan Rouven Künzel sowie die Investment Holding des Hamburger Unternehmers Erck Rickmers, der in den Bereichen Immobilien, Unternehmensbeteiligungen und Schifffahrt investiert ist. [www.quest-investment.com](http://www.quest-investment.com)

#### **Pressekontakt:**

QUEST Investment Partners  
Stefanie Rother, E-Mail: [rother@quest-investment.com](mailto:rother@quest-investment.com), Tel. +49 (0)160 972 88 057