

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **Neuer Großmieter belebt Bremer Innenstadt AppelrathCüpper zieht ins Ansgari Haus des Bremer Carrée**

**Hamburg, 11. April 2018.** Nachdem die Hamburger Immobilien Projektentwicklungsgesellschaft QUEST Investment Partners im Juli 2017 einen Teil des Bremer Carrée erwarb, steht nun der neue Großmieter der markanten fünfgeschossigen Einzelhandelsimmobilie fest: Der Modekonzern AppelrathCüpper hat einen Mietvertrag unterschrieben und wird im Frühjahr 2019 seine Türen öffnen. Das Objekt, dessen Fassade derzeit eine moderne, hochwertige Stahlglasfassade mit Decocolorglas erhält, liegt in einer der frequenzstärksten Lagen der Bremer Innenstadt und verfügt dank seiner Ecklage über eine hohe Visibilität. Um der historischen Lage am Ansgarikirchhof Rechnung zu tragen, hat QUEST diesen Teil des Bremer-Carrée-Ensembles offiziell in Ansgari Haus umbenannt.

„Unser Ziel war es, der Bremer Innenstadt mit einem neuen Konzept positive Impulse zu geben. AppelrathCüpper verhilft der Lage und dem Gebäude zu neuer Prominenz und Stärke“, ist Jan Rouven Künzel, geschäftsführender Gesellschafter von QUEST Investment Partners, überzeugt. Das Modehaus bezieht eine Fläche von rund 2.400 qm über drei Geschosse. Die Eröffnung ist im Frühjahr 2019 geplant.

Im Unter- und Erdgeschoss sind weitere rund 600 qm für ein Gastronomiekonzept vorgesehen. Im 2. und 3. Obergeschoss stehen Büroflächen ab 450 bis 2.000 qm zur Verfügung.

In Bremen eröffnet AppelrathCüpper seine 16. Filiale in Deutschland. Frank Rheinboldt, Vorsitzender der Geschäftsführung des 1882 gegründeten Modehauses, sieht in der Hansestadt großes Potenzial: „Bremen ist die zehntgrößte Stadt in Deutschland und wächst laut Bevölkerungsprognose bis zum Jahr 2030 um weitere drei Prozent. Verschiedene Immobilienprojekte in Bremen werden die Attraktivität der Stadt erhöhen und wir sind überzeugt, dass wir mit unserem neuen Geschäft einen Teil dazu beitragen und das Modeangebot der Hansestadt erfolgreich ergänzen.“

Bei der Vermietung war das Maklerbüro Comfort Hamburg beratend tätig.

#### **Über QUEST Investment Partners**

QUEST Investment Partners ist eine Immobilien Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Sitz in Hamburg und Berlin. QUEST konzentriert sich auf Investitionen in Gewerbe- und Wohnimmobilien mit Wertsteigerungspotentialen in ausgewählten Lagen in Hamburg und Berlin. Bei Einzelhandelsentwicklungen liegt der Fokus auf guten innerstädtischen Lagen in deutschen Metropolregionen. Das Team von QUEST verfügt über langjährige Erfahrungen in der Entwicklung von hochwertigen Immobilienprojekten. QUEST hat es sich zum Ziel gemacht, als Projektentwickler und Immobilienmanager die Immobilienwerte ihrer Gesellschafter und Investoren kontinuierlich zu steigern. Gesellschafter der QUEST sind die Geschäftsführer Theja Geyer und Jan Rouven Künzel sowie die Investment Holding des Hamburger Unternehmers Erck Rickmers, der in den Bereichen Immobilien, Unternehmensbeteiligungen und Schifffahrt investiert ist.  
[www.quest-investment.com](http://www.quest-investment.com)

#### **Pressekontakt:**

Quest Investment Partners  
Stefanie Rother, E-Mail: [rother@quest-investment.com](mailto:rother@quest-investment.com), Tel. +49 (40) 3008 2624