

PRESSEMITTEILUNG

QUEST Investment Partners erwirbt Büro- und Geschäftshaus am Rödingsmarkt

Hamburg, 2. Juli 2019. Die Projektentwickler von QUEST Investment Partners haben mit dem Rödingsmarkt 39 in Hamburg ein weiteres Bürogebäude in der Hafenspange, dem Gebiet zwischen Hafen und HafenCity, erwerben können. In dem sechsgeschossigen Bürogebäude mit rund 5.200 m² Fläche wird das Erdgeschoss als Einzelhandelsfläche genutzt, rund 1.300 m² entfallen auf Lagerflächen in den Kellergeschossen. 96 Prozent der Fläche ist größtenteils kurzfristig vermietet. Zu der Immobilie gehören zudem 30 PKW-Stellplätze.

Im Rahmen eines Asset Deals hat QUEST Investment Partners das aus den 1950er Jahren stammende Gebäude von einer Erbgemeinschaft erworben. „Wir freuen uns, dass wir mit dem Rödingsmarkt 39 ein weiteres Objekt in der Hafenspange erwerben konnten. Wir sind davon überzeugt, dass es hier mittelfristig weitere interessante Entwicklungsmöglichkeiten geben wird“, erläutert Theja Geyer, geschäftsführender Gesellschafter von QUEST Investment Partners.

Mit der kontinuierlichen Erschließung der HafenCity wächst die Attraktivität des Gebiets rund um die Cremon-Halbinsel. Der zentral gelegene Rödingsmarkt ist nur wenige Gehminuten von der Innenstadt und HafenCity entfernt und mit der U-Bahn hervorragend an das öffentliche Verkehrsnetz angebunden. In der Gegend befinden sich außerdem fußläufig zahlreiche Cafés und Restaurants.

Bei der Transaktion war Angermann als Makler vermittelnd tätig, SNP Schlawien als Legal Adviser.

Über QUEST Investment Partners

QUEST Investment Partners ist eine Immobilien Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Sitz in Hamburg und Berlin. QUEST konzentriert sich auf Investitionen in Gewerbe- und Wohnimmobilien mit Wertsteigerungspotentialen in ausgewählten Lagen deutscher Großstädte. Bei Einzelhandelsentwicklungen liegt der Fokus auf guten innerstädtischen Lagen in deutschen Metropolregionen. Das Team von QUEST verfügt über langjährige Erfahrungen in der Entwicklung von hochwertigen Immobilienprojekten. QUEST hat es sich zum Ziel gemacht, als Projektentwickler und Immobilienmanager die Immobilienwerte ihrer Gesellschafter und Investoren kontinuierlich zu steigern. Gesellschafter der QUEST sind die Geschäftsführer Theja Geyer und Jan Rouven Künzel sowie die Investment Holding des Hamburger Unternehmers Erck Rickmers, der in den Bereichen Immobilien, Unternehmensbeteiligungen und Schifffahrt investiert ist.
www.quest-investment.com

Pressekontakt:

QUEST Investment Partners
Stefanie Rother, E-Mail: rother@quest-investment.com, Tel. +49 (0)160 972 88 057