

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **QUEST stellt mit Cremon 1 historisches Hamburger Hafentor wieder her**

**Hamburg, 26. Oktober 2017.** Die Hamburger Projektentwicklungsgesellschaft QUEST Investment Partners errichtet im Cremon 1 eine neue Immobilie mit ca. 2.500 m<sup>2</sup> Fläche für Büros und Gastronomie.

Die seit den 1960er Jahren unbebaute Fläche liegt am ehemaligen Hafentor, dort wo 1188 die Entwicklung des Hamburger Hafens begann. In Abstimmung mit der Stadt und dem Denkmalschutzamt und mithilfe der Architekten gmp von Gerkan, Marg und Partner soll der ursprüngliche Zustand der damaligen Hafeneinfahrt des Hamburger Binnenhafens wiederhergestellt werden. Dazu entsteht mit Cremon 1 ein Pendant zu dem gegenüberliegenden Haus der Seefahrt. Höhe, Proportionen und Materialität der neuen, hochwertigen Immobilie passen sich dem Haus der Seefahrt an, um das ehemalige Hafentor optisch aufleben zu lassen und die Bedeutung dieses Ortes zu würdigen.

„Das Objekt hat eine fantastische Aussicht auf die Speicherstadt, die Elbphilharmonie und natürlich die Elbe. Wir sehen eine starke Nachfrage nach Flächen in der Hamburger Hafenrandlage, die sich auch in den nächsten Jahren weiter positiv entwickeln wird“, sagt Theja Geyer, geschäftsführender Gesellschafter der QUEST Investment Partners.

Mit den Arbeiten wird Mitte 2018 begonnen, die Fertigstellung ist für das Jahr 2020 geplant.

#### **Über QUEST Investment Partners**

QUEST Investment Partners ist eine Immobilien Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Sitz in Hamburg. QUEST konzentriert sich auf Investitionen in Gewerbe- und Wohnimmobilien mit Wertsteigerungspotentialen in ausgewählten Lagen in Hamburg und Berlin. Bei Einzelhandelsentwicklungen liegt der Fokus auf guten innerstädtischen Lagen in deutschen Metropolregionen. Das Team von QUEST verfügt über langjährige Erfahrungen in der Entwicklung von hochwertigen Immobilienprojekten. QUEST hat es sich zum Ziel gemacht, als Projektentwickler und Immobilienmanager die Immobilienwerte ihrer Gesellschafter und Investoren kontinuierlich zu steigern. Gesellschafter der QUEST sind die Geschäftsführer Theja Geyer und Jan Rouven Künzel sowie die Investment Holding des Hamburger Unternehmers Erck Rickmers, der in den Bereichen Unternehmensbeteiligungen, Immobilien und Schifffahrt investiert ist.

#### **Pressekontakt:**

QUEST Investment Partners

Stefanie Rother, E-Mail: [rother@quest-investment.com](mailto:rother@quest-investment.com), Tel. +49 (40) 3008 2624